

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (заочная форма),
расположенном по адресу: г. Златоуст, ул.им.М.С.Урицкого, д.19.**

«30» марта 2015г.

Инициатор собрания: Калинина Н.К. – ул.им.М.С.Урицкого, д.19, кв.51.
Место подведения итогов заочного голосования: г.Златоуст, ул.им.М.С.Урицкого, д.19.
Дата окончания приема решений собственников для подсчета голосов «25» марта 2015г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4830,80 кв.м. (1 голос – 1кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Общая площадь помещений, находящихся в собственности граждан – 4649,20 кв.м.

Общая площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц – 0,00 кв.м.

Общая площадь помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 181,60 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2826,50, что составляет 58,51% от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение комиссии по подведению итогов голосования.
2. Выбор способа управления МКД - Управление управляющей организацией – ООО УК «КГХ» ОГРН 114740400413.
3. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом.
4. О поручении выбранной управляющей организации заключать в интересах, и от имени собственников помещений МКД договоры на предоставление коммунальных услуг.
5. Установление платы за жилое помещение для собственников помещений в многоквартирном доме на уровне муниципальных тарифов.
6. Утверждение способа надлежащего уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении.
7. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников: ООО УК «КГХ», 456200, г.Златоуст, ул.Шоссейная, д.1.
8. Утверждение способ надлежащего уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

Результаты голосования (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):

По 1 вопросу:

За	100%	Против	0,00 %	Воздержался	0,00 %
----	------	--------	--------	-------------	--------

РЕШЕНИЕ: Утвердить комиссию по подведению итогов голосования: Калинина Н.К.

По 2 вопросу:

За	98,67%	Против	0,00 %	Воздержался	1,33 %
----	--------	--------	--------	-------------	--------

РЕШЕНИЕ: Выбрать способ управления МКД - Управление управляющей организацией ООО УК «КГХ» ОГРН 114740400413.

По 3 вопросу:

За	53,75%	Против	1,33 %	Воздержался	44,92%
----	--------	--------	--------	-------------	--------

РЕШЕНИЕ: Утвердить форму договора управления многоквартирным домом.

По 4 вопросу:

За	98,67%	Против	1,33 %	Воздержался	0,00 %
----	--------	--------	--------	-------------	--------

РЕШЕНИЕ: Поручить выбранной управляющей организации заключать в интересах, и от имени собственников помещений МКД договоры на предоставление коммунальных услуг.

По 5 вопросу:

За	98,67%	Против	1,33 %	Воздержался	0,00 %
----	--------	--------	--------	-------------	--------

РЕШЕНИЕ: Установить плату за жилое помещение для собственников помещений в многоквартирном доме на уровне муниципальных тарифов.

По 6 вопросу:

За	100 %	Против	0,00 %	Воздержался	0,00 %
----	-------	--------	--------	-------------	--------

РЕШЕНИЕ: Информировать собственников помещений МКД о принятом общим собранием решений путем размещения сообщений на досках объявлений в подъездах, на информационных стендах внутри подъездов.

По 7 вопросу:


За	98,67%	Против	1,33 %	Воздержался	0,00%
----	--------	--------	--------	-------------	-------

РЕШЕНИЕ: Утвердить местом хранения протоколов общих собраний собственников: ООО УК «КГХ», 456200, г.Златоуст, ул.Шоссейная, д.1.

По 8 вопросу:

За	100%	Против	0,00 %	Воздержался	0,00%
----	------	--------	--------	-------------	-------

РЕШЕНИЕ: В дальнейшем информировать собственников помещений МКД о проведении общих собраний путем размещения сообщений на досках объявлений в подъездах, на информационных стендах внутри подъездов.

Комиссия по подведению итогов голосования:  Калинина Н.К./