

РФ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**Управляющая компания «ЗлатСитиСервис» (ООО УК «ЗСС»)**

ОГРН 1147404000413 ИНН/КПП 7404063506/740401001  
456227, Челябинская область, г. Златоуст, Шоссейная, 1, пом. 31  
тел. (факс) 8 (3513) 66-66-69 ooo\_uk\_kgh\_2014@mail.ru

исх. № 1571  
«23» 03 2020 г.

Королеву А.В.  
456200, г. Златоуст  
Пр. Мира, 12, кв.15

ООО УК «ЗлатСитиСервис», рассмотрев Ваше заявление от 13.03.2020г. (вх. № 695) сообщает следующее:

1. Показания ОДПУ ТЭ на сайт управляющей компании временно не подгружаются из-за технической ошибки. Информацию о ежемесячных показаниях ОДПУ Вашего МКД Вы можете увидеть в информационной системе ГИС ЖКХ.

2. Температура горячей воды зависит от температуры теплоносителя, который Вам поставляет ресурсоснабжающая организация АО «Златмаш». Ваш МКД находится на прямых договорах и прямых расчетах с АО «Златмаш». По вопросу температуры теплоносителя необходимо обратиться в РСО.

3. В соответствии с п. 11 ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация (жилищно-эксплуатационная организация (ЖЭУ), управляющая компания (УК), товарищество собственников жилья (ТСЖ) ежегодно, **в течение первого квартала текущего года** представляет собственникам помещений в многоквартирном доме отчет о выполнении договора управления за предыдущий год, если иное не установлено договором управления многоквартирным домом. Годовой отчет о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом, в том числе сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг полностью раскрыта в Отчете о платежах и выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома. Отчет о платежах и выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома за 12 месяцев 2019 года будет размещен до 1 апреля 2020 г, на информационных стендах, размещенных в подъездах. Кроме того данную информацию можно будет увидеть на сайте <http://uk-kgh.ru/> и в информационной системе ГИС ЖКХ.

Директор



Т.Ю. Свиридова